



DOCUMENT DE REFERÈNCIA

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT DEL FRONT LITORAL, AL TERME MUNICIPAL DE VILADECANS.

1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Assumpte: Modificació puntual del Pla general metropolità

Municipi: Viladecans (Baix Llobregat)

Referència: URB 285-09

Peticionari: Ajuntament

2. FONAMENTS DE DRET

Primer. D'acord amb l'article 5 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, relatiu als plans i programes sotmesos a avaluació ambiental.

Segon. D'acord amb la disposició addicional cinquena de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, segons la qual l'avaluació ambiental del planejament urbanístic es regula per la legislació urbanística en els aspectes relatius al contingut de l'informe de sostenibilitat ambiental i el seu procediment.

Tercer. D'acord amb el procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics establert a l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, segons el qual correspon a l'òrgan ambiental l'emissió del document de referència que determini, un cop efectuades les consultes necessàries, l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental i els criteris, objectius i principis ambientals aplicables, i identifiqui les administracions públiques afectades i el públic interessat.

Quart. D'acord amb el Decret 125/2005, de 14 de juny, de reestructuració del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

3. ANTECEDENTS I CONSULTES EFECTUADES

- En data de registre 9 d'octubre de 2009, va tenir entrada als Serveis Territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge a Barcelona sol·licitud de document de referència sobre la Modificació puntual del Pla general metropolità (PGM) a l'àmbit del Front Litoral, al terme municipal de Viladecans, tramesa per l'Ajuntament.

Acompanyava la sol·licitud la documentació, en suport paper, següent:

- Avanç de la Modificació puntual
- Normativa
- Informe de sostenibilitat ambiental preliminar
- Estudi d'avaluació de la mobilitat generada
- Conveni urbanístic



- En data de registre de sortida 15 d'octubre de 2009, es va trametre a l'Ajuntament de Viladecans ofici d'aquesta Oficina Territorial pel qual es requeri la totalitat de la documentació que integra l'avanç de la Modificació puntual en suport digital, per tal de poder emetre el corresponent document de referència.
 - En data de registre 27 de novembre de 2009, va tenir entrada al Departament de Medi Ambient i Habitatge informe urbanístic i territorial elaborat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques sobre la Modificació puntual de referència, d'11 de novembre de 2009.
 - En data de registre 22 de gener de 2010, va tenir entrada als Serveis Territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge a Barcelona document d'al·legacions respecte la Modificació puntual del Pla general metropolità (PGM) a l'àmbit del Front Litoral, al terme municipal de Viladecans, presentat per la Sociedad Española de Ornitología (SEO/BirdLife).
 - En data de registre 28 de gener de 2010, va tenir entrada als Serveis Territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge a Barcelona la documentació que integra l'avanç de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit del Front Litoral, al terme municipal de Viladecans, en suport digital, tramesa per l'Ajuntament.
Acompanyava l'ofici una còpia compulsada de les al·legacions presentades al registre de l'Ajuntament de Viladecans durant el període d'informació pública de l'avanç de la Modificació puntual.
 - En data de registre 9 de febrer de 2010, va tenir entrada a aquests Serveis Territorials una nova còpia de la documentació que integra l'avanç de la Modificació puntual de referència, en suport digital, atès que el contingut del CD aportat anteriorment va ser impossible de visualitzar, tramesa per l'Ajuntament.
 - En el marc de les consultes necessàries a realitzar per a l'elaboració del document de referència d'acord amb l'article 18 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental ha sol·licitat l'emissió de les consideracions estimades oportunes en relació al Pla esmentat a les administracions públiques següents:
 - Agència Catalana de l'Aigua
 - Agència de Residus de Catalunya
 - Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural
 - Direcció General d'Arquitectura i Paisatge
 - Direcció General del Patrimoni Cultural
 - Direcció General de Qualitat Ambiental
 - Àrea del Medi Natural. Serveis Territorials a Barcelona (DMAH)
 - Servei de Protecció de Fauna de la Direcció General del Medi Natural.
 - Oficina Catalana del Canvi Climàtic
 - Oficina de Gestió Ambiental Unificada. Serveis Territorials a Barcelona (DMAH)
 - Departament de Salut. Serveis Territorials a Barcelona
 - Consell Comarcal del Baix Llobregat
 - Consorci per a la protecció i la gestió dels espais naturals del Delta del Llobregat
- Així mateix, ha realitzat consultes al públic interessat següent:
- DEPANA - Lliga per a la defensa del patrimoni natural
 - Sociedad Española de Ornitología (SEO/BirdLife)
 - Ecologistes en Acció. Grup ecologista Les Agulles.



- Institut Català d'Ornitologia (ICO)
- Plataforma Salvem Oliveretes

En resposta a les consultes realitzades s'ha obtingut informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, de 22 de febrer 2010; de la Direcció General de Promoció de l'Habitatge, de 18 de febrer de 2010, de la Direcció General de Qualitat Ambiental, rebut en data 8 de març del 2010; de la plataforma Salvem Oliveretes, de 18 de gener de 2010; de la Lliga per a la defensa del patrimoni natural (DEPANA), de 9 de març de 2010; de la Direcció General de Medi Natural, de 16 de març de 2010; i de l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic, de 9 de març de 2010.

4. DETERMINACIÓ DE L'ABAST I EL NIVELL DE DETALL DE L'ISA

El contingut mínim de l'ISA haurà de seguir, tant en forma com en contingut, l'establert per l'article 70 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, tenint en compte les consideracions següents:

A) DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS EN L'ÀMBIT DEL PLA

1r. La descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants de l'àmbit objecte de planejament i del seu entorn.

Analitzada la documentació aportada, cal dir que s'han detectat algunes mancances en l'anàlisi ambiental realitzat en l'informe ambiental preliminar. Així doncs, caldrà que l'ISA descrigui amb major grau de detall els elements ambientalment rellevants de l'àmbit d'actuació i el seu entorn, parant especial atenció als aspectes següents:

- MEDI FÍSIC, CONTEXT TERRITORIAL I OCUPACIÓ DEL SÒL

L'ISA preliminar descriu breument les característiques físiques de l'àmbit d'actuació, el qual es localitza a la plana deltaica del riu Llobregat, a l'extrem sud del terme municipal de Viladecans; limitant al nord-oest amb la traça de l'autovia C-31, a l'est amb la reserva natural del Remolar- Filipines i les instal·lacions de l'aeroport, i al sud amb la franja de dunes ocupades per pinedes, que conformen la rere platja.

Concretament, segons l'ISA preliminar, els terrenys objecte de la present Modificació puntual representen una superfície total de 60,4 Ha, classificades pel Pla general metropolità (PGM) de sòl urbanitzable no delimitat i qualificats com a sistema d'equipaments comunitaris i dotacions de nova creació a nivell metropolità (clau 7c).

Tanmateix, tal com tal com exposa l'informe emès pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques en data 11 de novembre de 2009, la Modificació puntual del PGM del sistema aeroportuari, aprovada definitivament en data 6 de març de 2001, qualifica els terrenys més a llevant de l'àmbit com a sistema general de parc forestal de reserva natural (clau 29) i la resta com a sistema d'equipaments metropolitans d'ús esportiu (clau 7c/2) i sistema viari (clau 5).

Ahora, l'àmbit es troba afectat pel Pla director urbanístic del sistema costaner (PDUSC), aprovat definitivament en data 25 de maig de 2005, el qual reconeix la classificació de sòl urbanitzable no delimitat (clau UND*) a la meitat occidental de l'àmbit (30,43 Ha); mentre que atorga la categoria de sòl no urbanitzable costaner inclòs en el PEIN (clau NU-CPEIN)



la resta de l'àmbit, atès que es tracta d'una àrea protegida per la legislació sectorial en matèria d'espais naturals.

Tal com es desprèn de l'esmentat anteriorment, l'àmbit es pot dividir en dues àrees diferenciades, delimitades pel traçat de la corredera de les Filipines. Al nord-est d'aquest curs hídric, s'hi localitza l'espai natural protegit que acull la zona humida conformada per la riera de Sant Climent i la maresma del Remolar; mentre que la meitat sud-oest de l'àmbit correspon bàsicament a terrenys agrícoles, alguns dels quals es troben en explotació, tot i que també s'hi identifiquen restes de les antigues instal·lacions d'un càmping a l'extrem més occidental del sector, donant front a l'autovia C-31.

D'altra banda, és rellevant destacar que l'esmentada Modificació puntual del PGM del sistema aeroportuari va qualificar la totalitat de la franja costanera del terme municipal de Viladecans, adjacent al sud de l'àmbit d'actuació; i part de la costa del Prat de Llobregat, com a sistema de protecció aeroportuària i ambiental de la costa, amb el doble objectiu de protecció de l'entorn aeroportuari i de preservació i potenciació dels valors naturals de la costa.

- MEDI HÍDRIC I CICLE DE L'AIGUA

Tal com s'ha comentat anteriorment, l'àmbit d'actuació es situa a la plana al·luvial del Delta del Llobregat, un entorn que presenta una estructura molt complexa, formada per un sistema de rieres, al qual s'hi sobreposen múltiples canals de rec i corredores de drenatge dels camps.

En el cas que ens ocupa, és especialment rellevant la presència de la riera de Sant Climent, identificada com a corredor fluvial pel Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB), la qual travessa l'àmbit d'actuació en sentit nord-oest – sud-est fins a desembocar al mar; així com la reguera Salabrosa, que transcorre per l'est de l'àmbit, fent de límit físic entre aquest i la zona d'aiguamolls del Remolar.

Ahora, s'identifica un dens sistema de circulacions d'aigua que actuen com a vertebradores del conjunt d'hàbitats aquàtics i terrestres de la zona, entre les quals destaca la corredora de Les Filipines.

Conseqüentment, el risc d'inundació del sector és extremadament alt davant episodis meteorològics adversos. D'acord amb la cartografia del Pla especial d'emergències per a inundacions a Catalunya (INUNCAT), realitzat per l'Agència Catalana de l'Aigua, tota la zona del delta del Llobregat es troba identificada com a zona potencialment inundable segons criteris geomorfològics.

D'altra banda, es constata que la totalitat de l'àmbit es troba sobre l'aqüífer de la Vall Baixa i del delta del Llobregat, protegit pel Decret 328/1988, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aqüífers de Catalunya.

- MEDI NATURAL, BIODIVERSITAT I CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

La documentació aportada descriu breument el medi natural de l'entorn de l'àmbit d'actuació, on destaca especialment la presència de la reserva natural parcial del Remolar-Filipines i la seva zona d'influència, delimitades pel Decret 226/1987, de 9 de juny, de declaració de les Reserves naturals parcials del Delta del Llobregat.



Tal com mostra la Imatge 1, l'esmentat espai natural de protecció especial (ENPE), així com l'entorn dels Reguerons, la llacuna de la Murtra i una part del litoral es troben inclosos en el Pla d'espais d'interès natural (PEIN) Delta Llobregat i en la Xarxa Natura 2000 (codi ES0000146), com a Lloc d'importància comunitària (LIC) i Zona d'especial protecció per a les aus (ZEPA).

Alhora, cal posar de relleu la proximitat de l'àmbit d'intervenció del Parc Agrari del Baix Llobregat, l'objectiu del qual és preservar i promocionar els usos agrícoles i el seu entorn natural a la Vall Baixa i al Delta del Llobregat, una àrea molt fèrtil i amb un important interès agrícola, cultural i paisatgístic.

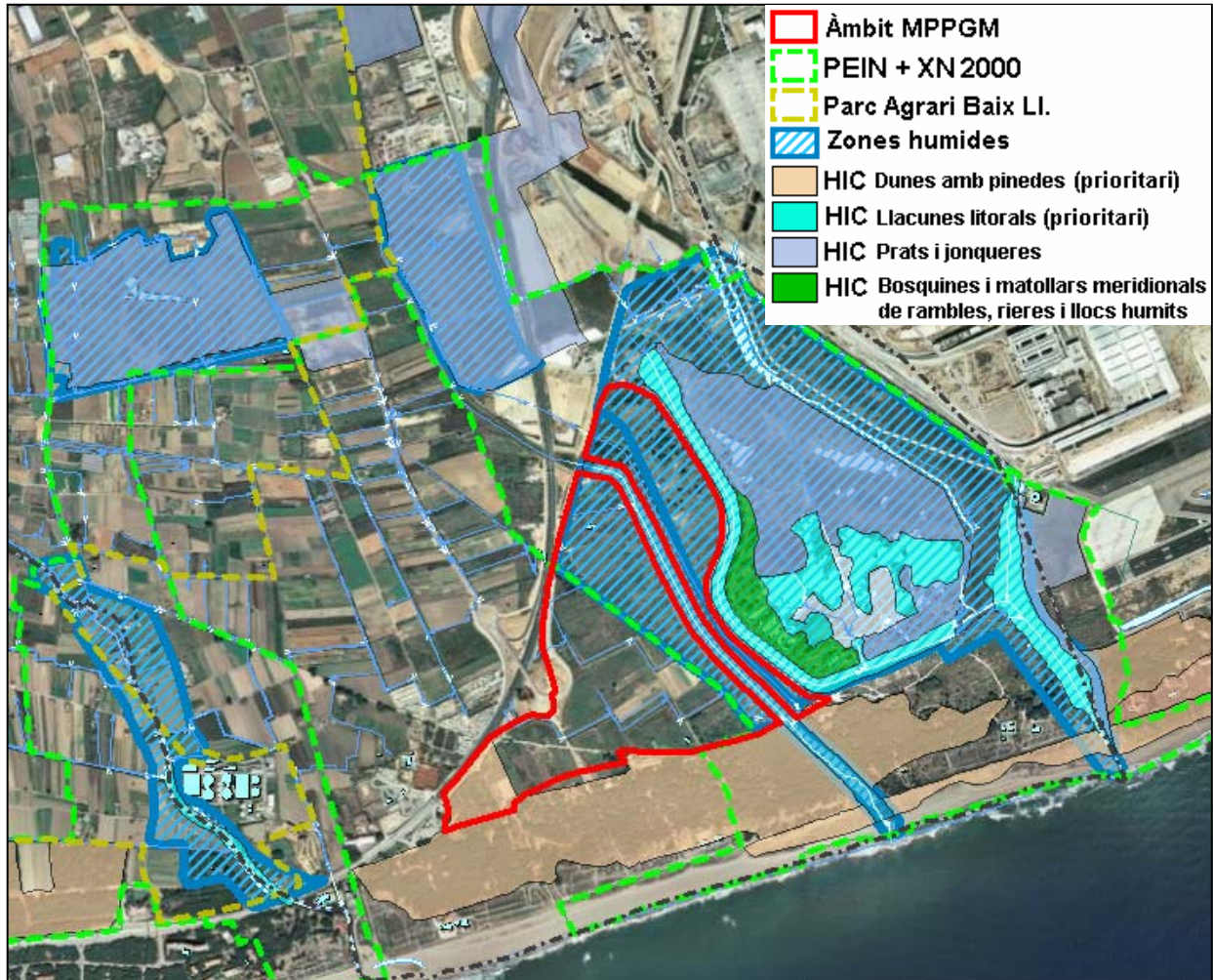


Imatge 1. Identificació dels espais protegits per la legislació sectorial existents a l'entorn de l'àmbit d'actuació de la Modificació puntual

D'altra banda, tal com mostra la Imatge 2, cal tenir en compte la presència de nombroses àrees incloses a l'inventari de zones humides de Catalunya. En primer lloc, la meitat nord-est de l'àmbit compren la Riera de Sant Climent (codi 08001103) i El Remolar- Filipines (codi 08001104); en segon lloc, a menys de 500 m al nord de l'àmbit s'hi identifiquen les Filipines Nord (codi 08001108) i Els Reguerons (codi 08001107); i finalment, a l'oest s'hi localitza



l'Estany de la Murtra (codi 08001102). Totes elles estan directament connectades amb l'aquífer i en depenen.



Imatge 2. Identificació de les zones humides i hàbitats d'interès comunitari (HIC) existents a l'entorn de l'àmbit d'actuació de la Modificació puntual.

En relació amb l'anterior, és important observar que l'àmbit del PEIN i la Xarxa Natura 2000 en aquesta àrea formen una anella que connecta les esmentades zones humides, generant un important corredor biològic a l'entorn de l'àmbit d'actuació proposat. Alhora, el sistema de protecció aeroportuària, que compren la totalitat de la franja costanera, contribueix a l'aïllament dels terrenys objecte de la present Modificació puntual.

Així doncs, tenint en compte l'exposat anteriorment, i atès que la presència de les instal·lacions de l'aeroport de Barcelona ha suposat l'aïllament del flanc est de la reserva natural del Remolar- Filipines, es fa palès que els terrenys situats al flanc oest, que romanen lliures d'urbanització, tenen un destacable valor per a la connectivitat ecològica.

En un altre ordre de coses, cal esmentar la gran varietat d'hàbitats identificats, alguns dels quals es troben catalogats com a hàbitats d'interès comunitari (HIC). Destaquen per la seva condició de prioritaris les dunes amb pinedes de pi pinyer o de pinastre (codi 2270) i les llacunes litorals (codi 1150), tot i que també cal enumerar els HIC següents:



- Dunes litorals fixades, amb comunitats del *Crucianellion maritimae* (codi 2210)
- Dunes movents del cordó litoral, amb borró (*Ammophila arenaria*) (codi 2120)
- Dunes movents embrionàries (codi 2110)
- Depressions humides interdunars (codi 2190)
- Dunes amb prats d'annuals dels Thero-Brachypodietalia (codi 2240)
- Estanys naturals eutròfics amb vegetació natant (*Hydrocharition*) o poblaments submersos d'espigues d'aigua (*Potamion*) (codi 3150)
- Prats i jonqueres halòfils mediterranis (*Juncetalia maritimi*) (codi 1410)
- Jonqueres i herbassars graminoides humits, mediterranis, del *Molinio-Holoschoenion* (codi 6420)
- Matollars halòfils mediterranis i termoatlàntics (*Sarcocornetea fruticosae*) (codi 1420)
- Matollars halonitròfils (*Pegano-Salsoletia*) (codi 1430)
- Bosquines i matollars meridionals de rambles, rieres i llocs humits (*Nerio-Tamaricetea*) (codi 92D0)
- Espartinars (codi 1320)

Ahora, cal posar de relleu la diversitat biològica que alberga aquest entorn, el qual representa una àrea de gran importància per a la fauna, i en especial per a les aus, atès que es troba enmig de la ruta migratòria dels ocells del nord d'Europa cap a l'Àfrica, i és àrea de descans, muda, alimentació, nidificació o hivernada per a més de 360 espècies d'aus, tal com exposa l'ISA preliminar. En aquest sentit, cal destacar que la zona és inclosa dins l'inventari d'IBAs (Important Bird Areas) d'Europa, amb el rang de *Global Important Bird Area* atesa la seva importància mundial per a la preservació de l'avifauna.

Concretament, tal com indica l'informe emès per la Direcció General de Medi Natural, de 16 de març de 2010, aquest àmbit acull espècies nidificants d'interès comunitari com el martineta menut (*Ixobrychus minutus*), la boscarla mostatxada (*Acrocephalus melanopogon*), el blauet (*Alcedo atthis*), el corriol pit-roig (*Charadrius morinellus*), el cames-llargues (*Himantopus himantopus*), el rasclotó (*Porzana pusilla*), el rasclot (*Porzana parva*), la perdiu de mar (*Glareola pratincola*), la baldriga balear (*Puffinus mauretanicus*), que han de ser objecte de mesures especials quant a la conservació dels seus hàbitats segons l'annex I de la Directiva 79/409/CEE, de 2 d'abril, relativa a la conservació de les aus silvestres.

Així mateix, es troba identificat com a àrea sensible per al bitó (*Botaurus stellaris*), declarat espècie en perill d'extinció pel Reial decret 439/1990, de 30 de març, que regula el Catàleg nacional d'espècies amenaçades; i àrea d'alimentació i de reproducció potencial de la gavina corsa (*Larus audouinii*), declarada espècie en perill d'extinció pel Decret 259/2004, de 13 d'abril, el qual aprova els corresponents plans de recuperació amb la finalitat d'establir les mesures necessàries per eliminar el perill d'extinció d'aquestes espècies.

També s'hi poden trobar espècies de la fauna salvatge autòctona de Catalunya com el martineta de nit (*Nycticorax nycticorax*), el martineta ros (*Ardeola ralloides*), el martineta blanc (*Egretta garzetta*), el bernat pescaire (*Ardea cinerea*) o l'agró roig (*Ardea purpurea*), totes elles protegides pel Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals; i d'altres aus aquàtiques rellevants com el cabusset (*Tachybaptus ruficollis*), la polla d'aigua (*Gallinula chloropus*) o l'ànec collverd (*Anas platyrhynchos*).

Ahora, es tracta d'un àmbit identificat com a àrea de campeig per determinats rapinyaires protegits com són l'arpella (*Circus aeruginosus*), el falcó pelegrí (*Falco peregrinus*), l'esmerla (*Falco columbarius*), l'àliga pescadora (*Pandion haliaetus*), l'àguila marcenca (*Circaetus*



gallicus), l'àguila calçada (*Hieraaetus pennatus*), o el mussol emigrant (*Asio flammeus*), inclosos també a l'annex I de la Directiva 79/409/CEE, de 2 d'abril, relativa a la conservació de les aus silvestres.

D'altra banda, cal esmentar la presència de diverses espècies de ratapinyades (*Rhinolophus ferrumequinum*, *Rhinolophus hipposideros*, *Rhinolophus euryale*, *Myotis blythii*, *Myotis myotis* i *Miniopterus schreibersii*); així com la tortuga de rierol (*Mauremys leprosa*) i molt especialment el fartet (*Aphanius iberus*), una espècie de peix que ha de ser objecte de mesures especials quant a la conservació dels seus hàbitats, d'acord amb l'establert per l'annex 2 de la Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig, relativa a la conservació dels hàbitats. Igualment, el Reial decret 439/1990, de 30 de març, que regula el Catàleg nacional d'espècies amenaçades, inclou el fartet en la categoria d'espècies en perill d'extinció i el Decret 259/2004, de 13 d'abril, aprova el corresponent pla de recuperació amb la finalitat d'establir les mesures necessàries per eliminar el perill d'extinció d'aquesta espècie.

Cal destacar que aquest espai conté una flora molt valuosa, amb una de les escasses poblacions de trencadalla (*Kosteletzkya pentacarpos*) de Catalunya i amb presència d'alguns exemplars de *Stachys marítima*, considerada com a raríssima per als Països Catalans. Totes dues es troben identificades com a espècies en perill d'extinció i protegides pel Decret 172/2008, de 26 d'agost, de creació del Catàleg de flora amenaçada de Catalunya. Així mateix, s'hi estima la presència de més de 20 espècies diferents d'orquídiessilvestres, entre les quals cal destacar la *Spiranthes aestivalis*, catalogada com a vulnerable pel Decret anteriorment esmentat.

- ATMOSFERA

Tal com indica l'ISA preliminar, segons el Decret 226/2006, de 23 de maig, el municipi de Viladecans és inclòs en la zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric pel que fa als contaminants diòxid de nitrogen i partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres, als efectes que preveu la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric. Conseqüentment, hi són d'aplicació les mesures establertes pel Pla d'actuació, aprovat a través del Decret 152/2007, de 10 de juliol.

Així mateix, d'acord amb l'article 7 de l'esmentat Decret 152/2007, les modificacions de planejament que alterin la classificació de sòl no urbanitzable han d'incorporar en l'informe de sostenibilitat ambiental un balanç d'emissions d'òxids de nitrogen i de partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres. Els balanços d'emissions s'hauran de realitzar seguint el criteri tècnic elaborat per l'Oficina Tècnica de Plans de Millora de la Qualitat de l'Aire, i la seva valoració la realitzarà l'esmentada Oficina en el marc de l'avaluació ambiental del Pla.

En un altre ordre de coses, cal destacar la proximitat de dues fonts de soroll com són l'autovia C-31 i l'aeroport de Barcelona. D'una banda, les dades enregistrades per l'estació de mesura situada a la infraestructura viària, a uns 1,5 km de l'àmbit d'actuació, donen valors de nivell de pressió acústica contínua equivalent (Leq) de 79 dB (A). D'altra banda, tal com mostren els plànols del mapa estratègic de soroll de l'aeroport de Barcelona, la totalitat del sector es troba dins la zona d'afectació acústica de l'aeroport, amb nivells sonors d'entre 60 i 75 dB (A), fet que cal tenir en compte a l'hora de preveure la implantació de determinats usos sensibles al soroll com poden ser centres docents o zones residencials de repòs.



Pel que fa a la contaminació lumínica, és especialment rellevant la presència de l'espai natural del Remolar- Filipines, el qual representa una zona sensible de màxima protecció (Zona E1).

- PAISATGE

Per tal de definir les característiques del paisatge de l'àmbit d'actuació, l'ISA preliminar analitza la conca visual d'aquest entorn des de l'autovia C-31, on es divisa el fons escènic que abasta la pineda i la reserva natural del Remolar- Filipines, amb les instal·lacions aeroportuàries al fons.

Tanmateix, no esmenta la rellevància de les zones agrícoles, les quals representen la part del mosaic deltaic més fràgil, i en conseqüència, la més necessitada de protecció.

En qualsevol cas, és important esmentar que, de conformitat amb l'article 18.5 de les normes del PDUSC, el planejament derivat que desenvolupi els sectors haurà de garantir, a través de l'oportú estudi paisatgístic, que les edificacions admissibles, destinades a qualsevol ús, s'ajustin a una tipologia adequada al paisatge natural i urbà on s'insereixin i evitin la formació de pantalles arquitectòniques i acumulacions de volums.

2r. Determinació dels objectius, criteris i obligacions de protecció ambiental aplicables en l'àmbit del pla, establerts en la normativa internacional, comunitària, estatal, autonòmica o local, o en els instruments de planejament territorial, els plans directors urbanístics o altres plans o programes aplicables.

Es constata que l'ISA preliminar esmenta les diferents obligacions de protecció ambiental aplicables, així com els instruments de planejament de referència.

3r. La definició dels objectius i criteris ambientals adoptats en la redacció del pla, d'acord amb els requeriments ambientals assenyalats en els apartats anteriors i amb els principis i directrius establerts als articles 3 i 9 de la Llei d'urbanisme.

Vist l'avanç del pla, l'ISA preliminar i la legislació sectorial aplicable, a partir dels principis de sostenibilitat establerts als articles 3 i 9 del Text refós de la Llei d'urbanisme, s'exposen els **objectius i criteris ambientals** proposats per l'ISA preliminar, així com aquells altres que s'ha considerat convenient introduir (*en cursiva*) **degudament jerarquizats** en el marc del present document de referència.

Ahora, amb l'objecte d'avaluar la sostenibilitat ambiental i l'assoliment dels objectius i criteris ambientals establerts, l'ISA incorporarà, com a mínim, els **indicadors ambientals** que a continuació s'especifiquen:

Objectiu 1: Preservar els espais i elements amb valor especialment rellevant del territori

- *Preservar de la transformació urbanística els terrenys inclosos en el PEIN Delta del Llobregat, els quals constitueixen sòl no urbanitzable per concórrer valors naturals la protecció dels quals són objectiu del PEIN i del Pla director urbanístic del sistema costaner.*
- *Assegurar la preservació de les zones humides del Delta del Llobregat.*
- *Evitar qualsevol afectació directa o indirecta sobre els hàbitats d'interès comunitari prioritari.*
- *Preservar els sòls d'alt valor agrícola i evitar l'afecció a "primelands".*



- *Mantenir la connectivitat i permeabilitat ecològica entre els espais naturals, procurant minimitzar al màxim l'efecte barrera de les infraestructures existents, i prevenint els processos de fragmentació de teixits i paisatges rurals.*
- *Protegir la xarxa hídrica i les seus entorns, garantint la seva funció estructuradora i connectora.*
- *Incorporar les determinacions establertes en el Pla director urbanístic del sistema costaner (PDUISC).*

Indicador 1. Superfície de sòl de protecció especial pel seu interès natural afectada per la proposta.

Indicador 2. Superfície de terrenys agrícoles afectada per la urbanització.

Objectiu 2: Minimitzar i racionalitzar el consum de sòl

- *Garantir l'adequació dels usos proposats en la matriu territorial.*
- *Evitar la dispersió de l'ocupació en el territori, consolidant un model globalment eficient.*
- *Evitar l'ocupació innecessària del sòl per a usos urbans i infraestructures vinculades a aquests usos.*
- *Fomentar l'optimització funcional i el reciclatge dels teixits urbans existents, mitjançant la seva rehabilitació, reestructuració i/o renovació.*
- *Ordenar els espais públics i privats de manera que s'hi creï una xarxa urbana coherent i eficient.*
- *Definir, a partir de condicions d'ordenació precises, els límits de la urbanització i ordenar adequadament les vores del sector en relació amb la seva integració amb el sòl no urbanitzable adjacent.*

Objectiu 3: Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o d'altres d'interès general i per hàbitats d'espècies amenaçades.

- *Garantir la diversitat biològica present en l'àmbit, atenent la nombrosa presència d'espècies protegides per la legislació autonòmica, estatal i comunitària*
- *Preservar la funcionalitat de l'àmbit d'actuació com a àrea de descans, muda, alimentació, nidificació o hivernada de les aus, tot establint les mesures adequades per tal de minimitzar l'impacte sobre aquesta fauna avícola.*
- *Garantir la preservació de la flora present en l'àmbit inclosa en el Catàleg de flora amenaçada de Catalunya.*
- *Evitar els usos que, atenent als valors protegits o preservats, transformin la naturalesa dels sòls o bé lesionin o impedeixin el desenvolupament de les seves funcions.*
- *Comptabilitzar la implantació d'equipaments comunitaris amb el manteniment de la fauna i flora protegida existent a l'entorn de l'àmbit d'actuació.*
- *Garantir la presència de mostres suficients dels hàbitats d'interès comunitari no prioritari existents d'acord amb la Directiva d'hàbitats, evitant, sempre que sigui tècnicament possible, la seva afectació.*
- *Realitzar la vegetació de les zones verdes amb espècies autòctones de manera que es garanteixi la seva adaptació, un fàcil i econòmic manteniment, la continuïtat en el paisatge, i la possibilitat de la fauna de la zona.*
- *Respectar la xarxa de camins rurals existent a l'entorn del sector.*

Indicador 3. Superfície de terrenys ocupats per hàbitat d'interès comunitari afectada per la urbanització.



Objectiu 4: Prevenir els riscos ambientals.

- *Delimitar les zones inundables per tal de preservar de la urbanització i de l'edificació els terrenys afectats per risc d'inundació.*
- *Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.*

Indicador 4. Superfície de terrenys situats en zona inundable afectada per l'edificació o altres actuacions que alterin la morfologia del relleu.

Objectiu 5: Compatibilitzar el planejament amb el cicle natural de l'aigua

- *Preveure mesures correctores o compensatòries dels efectes sobre l'escorrentiu de les aigües pluvials.*
- *Minimitzar la impermeabilització del sòl, tenint en compte la presència de l'aqüífer protegit de la vall Baixa i del delta del Llobregat.*
- *Protegir la xarxa hídrica i el seu entorn*
- *Limitar la implantació de nous usos o de transformacions de l'ús del sòl que comportin un alt consum de l'aigua.*
- *Establir mesures d'estalvi d'aigua i fomentar la reutilització de les aigües pluvials, depurades, grises, etc. en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos.*
- *Assegurar l'òptim tractament i depuració de la totalitat de les aigües residuals generades.*
- *Evitar la contaminació de les aigües subterrànies i superficials*

Indicador 5. Consum d'aigua d'abastament previst en el sector.

Indicador 6. Volum d'aigua (residual i de pluja) reutilitzada.

Objectiu 6: Integrar el paisatge en tots els processos de planejament urbanístic.

- *Preservar els valors paisatgístics d'interès especial, parant especial atenció a les zones agrícoles de la Plana Deltaica.*
- *Conservar i millorar la qualitat del paisatge de l'entorn de l'àmbit d'actuació, parant especial atenció a la presència de diversos espais naturals protegits per la legislació sectorial.*
- *Considerar la fragilitat paisatgística com a factor limitant per admetre actuacions amb impacte significatiu en zones amb conques visuals amples.*
- *Garantir la integració de les noves edificacions en l'entorn, considerant criteris constructius, materials de construcció i aplicació de colors que conformin una arquitectura integrada i de qualitat.*

Objectiu 7: Prevenir i corregir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.

- *Prevenir i corregir les immissions i les fonts contaminants, parant especial atenció a l'emissió de diòxid de nitrogen i partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres.*
- *Reduir la població exposada a nivells acústics no permesos per legislació, tenint en compte la proximitat de dues fonts de soroll com són l'autovia C-31 i l'aeroport de Barcelona.*
- *Establir usos compatibles amb el nivell sonor i preveure mesures per reduir l'impacte acústic preexistent i el generat per l'execució del Pla.*
- *Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior i evitar la intrusió lumínica en els espais naturals, parant especial atenció a la proximitat de l'espai natural del Remolar-Filipines, zona de màxima protecció envers la contaminació lumínica.*

Indicador 7. Persones exposades a nivells sonors superiors a 65 dB diürns i 55 dB nocturns



Objectiu 8: Minimitzar els efectes del planejament sobre el canvi climàtic.

- *Contribuir a la lluita contra el canvi climàtic minimitzant les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle derivades del Pla.*
- *Promoure els desplaçaments a peu, en bicicleta o en transport públic, afavorint una mobilitat sostenible en el disseny del planejament*
- *Incorporar un Programa de mesures per tal de reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle derivades de la mobilitat generada.*
- *Establir mesures d'ecoeficiència, especialment pel que fa al consum de recursos naturals.*
- *Garantir el compliment dels paràmetres d'ecoeficiència establerts pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció d'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i en el Codi Tècnic de l'Edificació.*
- *Fomentar la construcció sostenible, introduint criteris bioclimàtics en l'edificació pública i privada i l'ús de materials amb l'aplicació de solucions constructives eficients, la introducció d'energies renovables, etc.*

Indicador 8. Tones de CO₂ generades

Objectiu 9: Garantir una correcta gestió dels materials i els residus

- *Minimitzar l'impacte associat a l'activitat constructiva i minimitzar els moviments de terres.*
- *Fomentar la reducció i valorització dels residus.*
- *Implantar equipaments adients per a la recollida selectiva dels residus, incloent en el disseny de la vialitat espais per a la col·locació de contenidors.*
- *Gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya.*

Indicador 9. Percentatge de residus recollits de forma selectiva.

B) JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA D'ORDENACIÓ PROPOSADA

1r. Descripció de les característiques de les alternatives considerades

L'anàlisi d'alternatives contingut en l'ISA preliminar es basa exclusivament en l'estudi i comparació de dues configuracions de l'ordenació interna del sector, descartant d'entrada l'alternativa zero; i sense considerar la possibilitat d'emplaçar el projecte de desenvolupament esportiu, recreatiu, comercial i hotel·ler en un altre àmbit del terme municipal.

En aquest sentit, tenint en compte que la figura de planejament urbanístic que es tramita correspon a una Modificació del planejament general, i atenent als valors ambientals identificats en l'àmbit d'actuació i el seu entorn, caldrà que l'ISA consideri alternatives d'emplaçament, i seleccioni aquella que permeti un major grau d'assoliment dels objectius i criteris ambientals definits en el present document de referència, per tal de garantir una correcta implantació dels usos proposats en la matriu territorial.

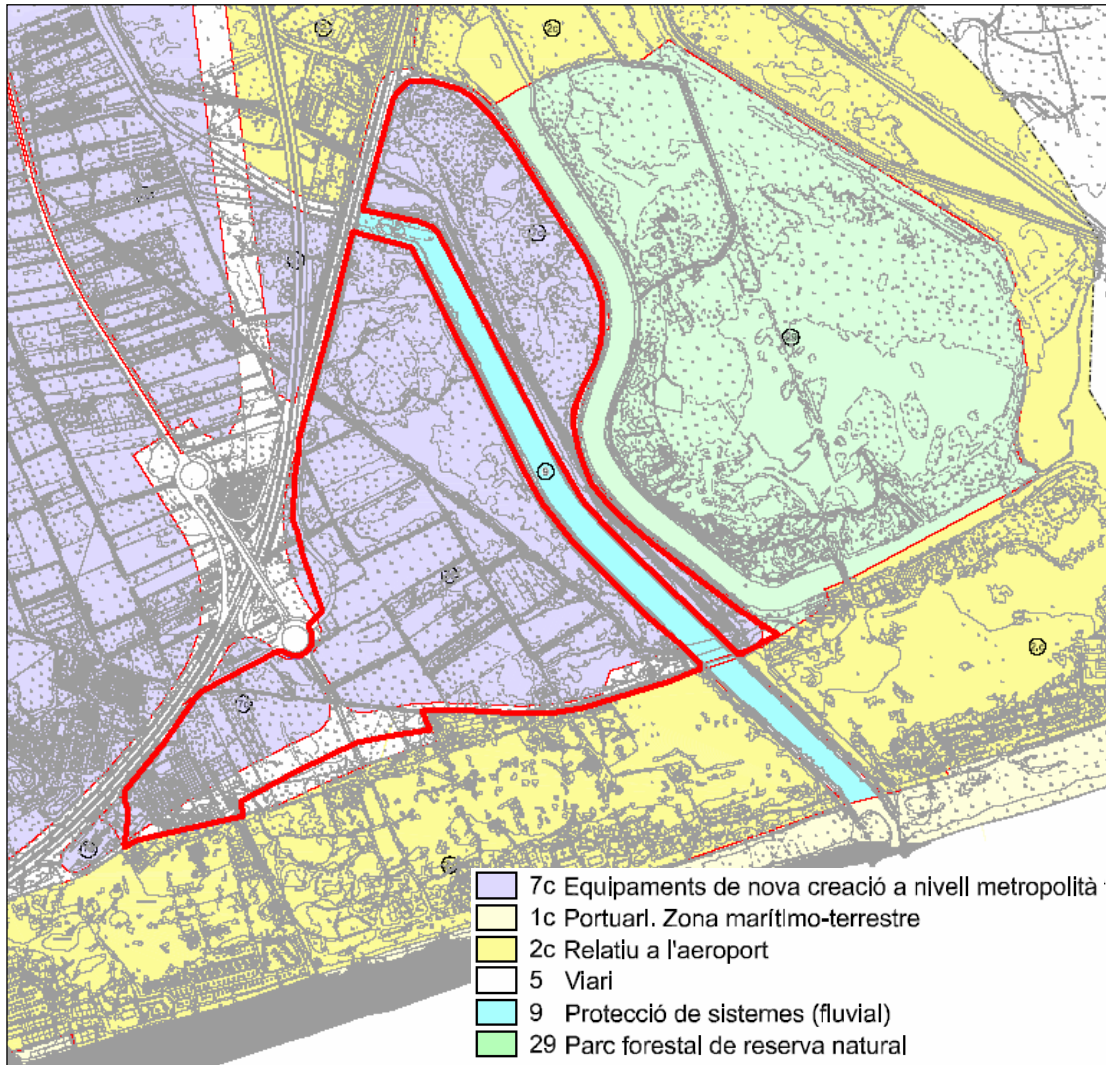
En qualsevol cas, caldrà valorar l'alternativa zero, corresponent al planejament vigent, i comparar-la amb les diverses alternatives proposades, de conformitat amb la legislació ambiental vigent.

Així doncs, s'exposen a continuació les característiques bàsiques de l'alternativa zero i l'alternativa escollida en l'avanç de la present Modificació puntual del PGM.



Alternativa 0

Correspon al planejament vigent. Concretament, els terrenys objecte de la present Modificació puntual es troben classificats pel Pla general metropolità (PGM) de sòl urbanitzable no delimitat i qualificats com a sistema d'equipaments comunitaris i dotacions de nova creació a nivell metropolità (clau 7c), tal com mostra la Imatge 3.



Imatge 3. Planejament vigent a l'entorn de l'àmbit de la MPPGM

No obstant l'anterior, tot i que la documentació aportada no en fa esment, segons l'informe urbanístic i territorial elaborat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques sobre la Modificació puntual de referència, d'11 de novembre de 2009, la posterior Modificació puntual del PGM del sistema aeroportuari, aprovada definitivament pel Govern de la Generalitat en data 6 de març de 2001, va qualificar els terrenys més a llevant de l'àmbit com a sistema general de parc forestal de reserva natural (clau 29) i la resta com a sistema d'equipaments metropolitans d'ús esportiu (clau 7c/2) i sistema viari (clau 5).

Finalment, el Pla director urbanístic del sistema costaner (PDUSC), aprovat definitivament l'any 2005, va reconèixer la classificació de sòl urbanitzable no delimitat (clau UND*) a la meitat occidental de l'àmbit (30,43 Ha), mentre que atorga la categoria de sòl no

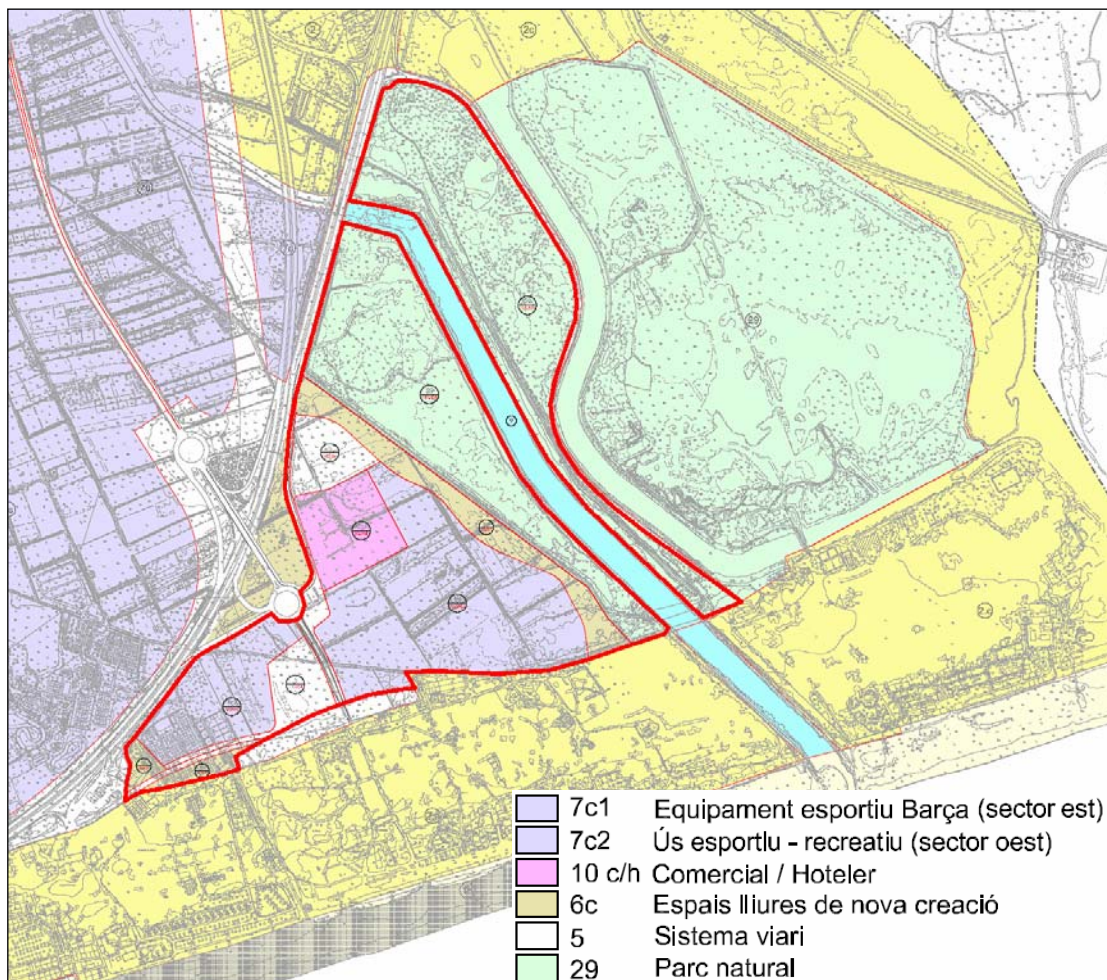


urbanitzable costaner inclòs en el PEIN (clau NU-CPEIN) la resta de l'àmbit, atès que es tracta d'una àrea protegida per la legislació sectorial en matèria d'espais naturals.

Així doncs, tal com valora l'informe urbanístic i territorial elaborat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques, l'àmbit d'estudi, amb una superfície total de 60,43 Ha, es distribueix aproximadament en 30,42 Ha de sòl urbanitzable no delimitat amb qualificació d'equipaments metropolitans d'ús esportiu i vialitat; mentre que la resta de l'àmbit, 30,01 Ha, té la consideració de sòl no urbanitzable de conformitat amb el Pla director esmentat; situació urbanística que la documentació de la Modificació puntual haurà d'assumir com a planejament vigent.

Alternativa 1

Correspon a la proposta de la present Modificació puntual, la qual té com a objectiu delimitar un àmbit a desenvolupar mitjançant Pla parcial urbanístic, per a permetre la implantació d'una zona dedicada a l'esport, al lleure i a d'altres activitats comercials i hoteleres, tal com mostra la Imatge 4.



Imatge 4. Proposta de zonificació de la MPPGM a l'àmbit del Front Litoral de Viladecans.

Concretament, tal com mostra la Imatge 5, la proposta d'ordenació es divideix en els tres polígons següents:

- Polígon 1, amb una superfície de 30.394 m², destinat a l'ús comercial i l'ús hotelier (clau



10 c/h), situat a llevant de l'accés mitjançant rotonda des de la C-31. S'hi estableix una edificabilitat neta d'1 m²st/m²s, distribuïda en 10.000 m² per a la construcció d'un hotel i 20.394 m² per a la implantació d'una zona comercial (village) amb oferta d'oci i restauració. Es preveuen edificacions de PB+2 i alçades de 12 m.

- Polígon 2, amb una superfície de 130.963 m², destinat a equipaments esportius d'interès metropolità (clau 7c.1), situat a l'extrem est del sector, limitant amb l'espai natural protegit. S'hi estableix una edificabilitat de 0,25 m²st/m²s, distribuïda en 18.000 m² per a la construcció d'un pavelló esportiu cobert, amb espais complementaris dedicats a la fundació Barça (Arena), 8.000 m² per al club esportiu i 6.741 m² per a l'escola de futbol. Es preveuen edificacions de 15 m d'alçada. En aquest polígon també es reserva espai per a un estadi d'atletisme i camps de rugbi i beisbol.
- Polígon 3, amb una superfície de 46.666 m², destinat a equipament esportiu- recreatiu (clau 7c.2), situats a ponent de l'accés des de la C-31. S'hi estableix una edificabilitat de 0,25 m²st/m²s, distribuïda en 7.000 m² per a un centre recreatiu amb tecnologia de parc temàtic, relacionat amb l'esport (Barça Experience) i 4.666 m² per al club esportiu. Es preveuen edificacions de 15 m d'alçada.

Alhora, es reserva una superfície de 50.224 m² per a vialitat i zones d'aparcament en superfície (clau 5); 45.933 m² per al sistema d'espais lliures (clau 6c); i els 300.088 m² restants es qualifiquen com a sistema de parc forestal de reserva natural (clau 29), atès que corresponen a la fracció de l'àmbit que es troba inclosa dins el PEIN i la Xarxa Natura 2000.



Imatge 5. Proposta indicativa de l'ordenació del sector.



El quadre de superfícies és el següent:

Qualificació urbanística	Clau	Superfície	%	Edificabilitat	Sostre
Equipament esportiu d'interès metropolità	7c.1	130.963 m ²	21,68%	0,25 m ² st/m ² sl	32.741 m ²
Equipament esportiu-recreatiu	7c.2	46.666 m ²	7,72%	0,25 m ² st/m ² sl	11.666 m ²
Zona comercial i hotelera	10c/h	30.394 m ²	5,03%	1,0 m ² st/m ² sl	30.394 m ²
Sistema viari	5	50.224 m ²	8,31%		
Sistema d'espais lliures	6c	45.933 m ²	7,60%		
Sistema de parc forestal de reserva natural	29	300.088 m ²	49,66%		
TOTAL		604.268 m²	100,00%		

2n. Anàlisi, per a cada alternativa considerada, dels efectes globals i dels de les seves determinacions estructurals, d'acord amb els objectius i criteris ambientals

Tal com s'ha comentat anteriorment, l'anàlisi d'alternatives contingut en l'ISA preliminar es basa exclusivament en l'estudi i comparació de dues configuracions de l'ordenació interna del sector, descartant d'entrada l'alternativa zero; i sense considerar la possibilitat d'emplaçar el projecte de desenvolupament esportiu, recreatiu, comercial i hotelier en un altre àmbit del terme municipal.

Conseqüentment, caldrà valorar i comparar l'alternativa zero i les diverses alternatives proposades, analitzant els efectes globals i sobre els diferents vectors ambientals de cada proposta, fent referència als objectius i criteris ambientals establerts i al seu grau d'assoliment.

3r. Justificació ambiental de l'alternativa seleccionada.

La justificació de l'alternativa seleccionada haurà de fonamentar-se des d'un punt de vista ambiental, tenint en compte els objectius i criteris ambientals definits en el present document de referència; i haurà de correspondre a aquella que permeti un major assoliment dels objectius i criteris ambientals, per tal de garantir una correcta implantació dels usos proposats en la matriu territorial.

5. VALORACIÓ AMBIENTAL DELS OBJECTIUS I ELS CRITERIS GENERALS DEL PLA, DE LA JUSTIFICACIÓ DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES I DE LES CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DE LA PROPOSTA D'ORDENACIÓ

Examinada la documentació aportada, cal dir que s'han detectat mancances en l'anàlisi ambiental realitzat en l'ISA preliminar. Així doncs, caldrà completar l'informe de sostenibilitat ambiental amb una descripció més exhaustiva dels elements ambientalment rellevants de l'àmbit d'actuació i el seu entorn; assumint els objectius i criteris ambientals definits a l'apartat 4.A.3r del present document de referència; i incorporant un anàlisi d'alternatives que contempli l'alternativa zero, corresponent al planejament vigent, i consideri alternatives d'emplaçament, tot seleccionant aquella que permeti un major grau d'assoliment dels



objectius i criteris ambientals establerts, per tal de garantir una correcta implantació dels usos proposats en la matriu territorial.

En qualsevol cas, un cop analitzada la proposta continguda en l'avanç de la present Modificació puntual, cal fer algunes consideracions.

En primer lloc, caldrà preservar de la transformació urbanística els terrenys inclosos en el PEIN Delta del Llobregat, els quals constitueixen sòl no urbanitzable. En aquest sentit es manifesta l'informe urbanístic i territorial elaborat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques, d'11 de novembre de 2009, segons el qual caldrà excloure del sector de sòl urbanitzable delimitat els terrenys inclosos en el PEIN Delta del Llobregat, els quals hauran de ser classificats com a sòl no urbanitzable, de conformitat amb les directrius del PDUSC, i en compliment de l'establert per l'article 13 del Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'espais d'interès natural.

En relació amb l'anterior, cal recordar que d'acord amb l'article 32.a del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, el planejament urbanístic ha de classificar com a sòl no urbanitzable els terrenys que gaudeixin d'un règim especial de protecció per la legislació sectorial que exigeixin aquesta classificació per tal d'evitar la transformació dels terrenys a protegir, així com en aplicació de les determinacions dels plans directors.

En segon lloc, cal posar de manifest que l'àmbit d'actuació proposat es troba en un entorn de gran sensibilitat ambiental, envoltat per espais naturals protegits per la legislació sectorial; amb una gran diversitat biològica conformada per la presència de nombroses espècies de fauna, flora i vegetació protegides; i amb un destacable valor per a la connectivitat ecològica. Alhora, tota la zona del delta del Llobregat es troba identificada com a zona potencialment inundable segons criteris geomorfològics, de manera que el sector es troba sotmès a un elevat risc d'inundació davant episodis meteorològics adversos. Així mateix, de la urbanització del sector i de la conseqüent impermeabilització del sòl, se'n poden derivar problemes de recàrrega de l'aqüífer de la Vall Baixa i del delta del Llobregat així com d'altres relacionats amb la inundabilitat del sector.

A l'esmentada complexitat d'aquesta àrea, cal afegir que és una zona força amenaçada, sotmesa a importants pressions urbanístiques, especialment per a la implantació d'infraestructures.

En aquest sentit, tal com exposa l'informe emès per la Direcció General de Medi Natural, de 16 de març de 2010, cal prendre en consideració els antecedents urbanístics d'aquesta àrea, on s'hi han produït un seguit d'afectacions generades per diverses obres que han afectat els espais naturals del Delta del Llobregat. Destaquen especialment el desviament del riu Llobregat, l'ampliació de l'aeroport de Barcelona, la modificació del traçat de l'autovia C-31 o la implantació de la nova dessalinitzadora i altres infraestructures de captació d'aigua.

En el cas que ens ocupa, cal posar èmfasi en la declaració d'impacte ambiental del projecte d'ampliació de l'aeroport de Barcelona, aprovada per Resolució de la Secretaria General de Medio Ambiente, de 9 de gener de 2002, en la qual es determinen les mesures compensatòries a adoptar per l'afecció als hàbitats d'interès comunitari prioritari i a la ZEPA del Delta del Llobregat. Concretament, s'estableix l'obligació de dur a terme, com a mínim, set actuacions, d'entre les quals cal destacar la unió del sector del Remolar amb Can



Sabadell per al desenvolupament d'un corredor biològic des del sector Remolar- Filipines fins a la ZEPA Els Reguerons a través de la zona de Can Sabadell.

En relació amb l'anterior, l'informe emès per la Direcció General de Medi Natural posa de manifest el fet que no s'ha efectuat el corredor biològic entre el Remolar i can Sabadell; i que l'ampliació de la C-31 ha compromès totalment la connectivitat biològica de la reserva natural del Remolar- Filipines amb la resta de la ZEPA Delta del Llobregat i amb els espais naturals propers, de manera que resta únicament el flanc oest, el que precisament seria ocupat per aquest projecte, com a únic connector possible de l'espai natural amb la resta del territori.

En aquest sentit, cal recordar que, d'acord amb l'establert en l'article 46 de la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat, amb la finalitat de millorar la coherència ecològica i la connectivitat de la Xarxa Natura 2000, les comunitats autònomes, en el marc de les seves polítiques ambientals i d'ordenació territorial, han de fomentar la conservació de corredors ecològics i la gestió dels elements del paisatge i àrees territorials que resultin essencials o tinguin una importància primordial per a la migració, la distribució geogràfica i l'intercanvi genètic entre poblacions d'espècies de fauna i flora silvestres.

En un altre ordre de coses, l'informe emès per l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic, de 9 de març de 2010, posa de manifest que la proposta de l'Avanç de la Modificació puntual del PGM generarà un important impacte en la mobilitat, fet que contribuirà a l'emissió d'unes 82Tn de CO₂ diàries, d'acord amb els càlculs de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

Tenint en compte els compromisos adquirits per l'Ajuntament de Viladecans vers la conscienciació i la voluntat de lluita contra el canvi climàtic, plasmats en el Pla d'Acció d'Energia Sostenible (PAES) per tal d'assolir, l'any 2020, la reducció d'un 22% de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle respecte del 2005; la proposta de la present Modificació puntual no s'adequa a les polítiques locals impulsades en matèria de canvi climàtic. Concretament, mentre que les actuacions del PAES permetrien una reducció aproximada de 27.000 Tn de CO₂ anuals, les emissions derivades de la mobilitat generada per la proposta superarien les 29.000 tn de CO₂ anuals.

Conseqüentment, l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic considera que l'actuació hauria d'incloure un Programa de mesures per tal de reduir l'elevat impacte sobre la mobilitat i disminuir, al màxim possible, les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle.

A l'exposat anteriorment, cal afegir el fet que, segons el Decret 226/2006, de 23 de maig, el municipi de Viladecans és inclòs en la zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric pel que fa als contaminants diòxid de nitrogen i partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres, als efectes que preveu la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric. Conseqüentment, hi són d'aplicació les mesures establertes pel Pla d'actuació, aprovat a través del Decret 152/2007, de 10 de juliol.

Així mateix, d'acord amb l'article 7 de l'esmentat Decret 152/2007, la present Modificació puntual haurà d'incorporar en l'informe de sostenibilitat ambiental un balanç d'emissions d'òxids de nitrogen i de partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres. Els balanços d'emissions s'hauran de realitzar seguint el criteri tècnic elaborat per l'Oficina Tècnica de Plans de Millora de la Qualitat de l'Aire, i la seva valoració la realitzarà l'esmentada Oficina en el marc de l'avaluació ambiental del Pla.



Així mateix, s'ha d'esmentar el fet que l'àmbit d'actuació es troba molt proper a dues importants fonts de soroll com són l'autovia C-31 i l'aeroport de Barcelona, fet que caldrà tenir en compte a l'hora de preveure la implantació de determinats usos sensibles al soroll com poden ser centres docents o zones residencials de repòs.

Atès l'exposat anteriorment, es considera que la proposta de la present Modificació puntual no és compatible amb la preservació dels valors d'aquest entorn, motiu pel qual caldrà estudiar alternatives d'emplaçament i avaluar els probables efectes, directes o indirectes, de la proposta sobre el medi ambient, incloent l'afectació als aspectes ambientalment rellevants. Així doncs, caldrà assegurar que l'alternativa finalment escollida doni resposta a tots els objectius i criteris plantejats en els identificats en l'apartat 4.A.3r del present document de referència, així com a d'altres que puguin sorgir durant el procés de redacció del pla.

6. IDENTIFICACIÓ DE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES AFECTADES I DEL PÚBLIC INTERESSAT

Les actuacions d'informació i consulta relacionades amb el POUM, en relació al procediment d'avaluació ambiental, es realitzaran de conformitat amb els articles 23 i 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol. La fase de consultes sobre el document d'aprovació inicial, que inclourà l'informe de sostenibilitat ambiental, es realitzarà a les Administracions públiques afectades i al públic interessat que es cita a continuació, sens perjudici que siguin consultats altres organismes segons la legislació vigent.

6.1 Administracions públiques afectades

- Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental dels Serveis Territorials a Barcelona del DMAH
- Agència Catalana de l'Aigua
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic
- Secció d'Avaluació de Soroll i Vibracions. Direcció General de Qualitat Ambiental
- Oficina Tècnica de Plans de Millora de la Qualitat de l'Aire. Direcció General de Qualitat Ambiental
- Programa de Planejament Territorial. Secretaria per a la Planificació Territorial. Departament de Política Territorial i Obres Públiques.
- Consorci per a la protecció i la gestió dels espais naturals del Delta del Llobregat

6.2 Públic interessat

- DEPANA - Lliga per a la defensa del patrimoni natural
- Sociedad Española de Ornitología (SEO/BirdLife)
- Plataforma Salvem Oliveretes
- Altres entitats ecologistes dedicades a la protecció del medi ambient en aquest àmbit territorial.

Barcelona, 29 de març de 2010